



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ВНУТРИГОРОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ –
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ЛОМОНОСОВСКИЙ
В ГОРОДЕ МОСКВЕ**

РЕШЕНИЕ

21 октября 2025 года № 56/11

Об утверждении Порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности внутригородского муниципального образования - муниципального округа Ломоносовский в городе Москве

В соответствии со статьей 215 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 23 Закона города Москвы от 6 ноября 2002 года № 56 «Об организации местного самоуправления в городе Москве» и Уставом внутригородского муниципального образования – муниципального округа Ломоносовский в городе Москве, Совет депутатов муниципального округа Ломоносовский в городе Москве решил:

1. Утвердить Порядок управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности внутригородского муниципального образования - муниципального округа Ломоносовский в городе Москве согласно приложению к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение в сетевом издании «Московский муниципальный вестник».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу муниципального округа Ломоносовский в городе Москве Куземину Ю.В.

Глава муниципального
округа Ломоносовский
в городе Москве

Ю.В. Куземина

Приложение
к решению Совета депутатов
внутригородского муниципального
образования - муниципального округа
Ломоносовский в городе Москве
от 21 октября 2025 года № 56/11

**Порядок
управления и распоряжения имуществом, находящимся в
муниципальной собственности внутригородского муниципального
образования - муниципального округа Ломоносовский в городе Москве**

1. Настоящий Порядок управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности внутригородского муниципального образования - муниципального округа Ломоносовский в городе Москве (далее - Порядок) разработан в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 06 ноября 2002 года № 56 «Об организации местного самоуправления в городе Москве», приказом Министерства финансов Российской Федерации от 10 октября 2023 года №163н «Об утверждении Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества», иными федеральными законами и законами города Москвы, регулирующими отношения собственности, Уставом внутригородского муниципального образования - муниципального округа Ломоносовский в городе Москве (далее – Устав муниципального округа Ломоносовский в городе Москве).

2. Настоящий Порядок устанавливает состав имущества, находящегося в собственности внутригородского муниципального образования - муниципального округа Ломоносовский в городе Москве (далее - муниципальное имущество), способы управления и распоряжения муниципальным имуществом.

3. В состав муниципального имущества может входить:

1) имущество, предназначенное для решения вопросов местного значения, предусмотренных Уставом муниципального округа Ломоносовский в городе Москве;

2) имущество, предназначенное для осуществления отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления внутригородского муниципального образования - муниципального округа Ломоносовский в городе Москве, в случаях, установленных федеральными законами и законами города Москвы;

3) имущество, предназначенное для обеспечения деятельности органов местного самоуправления внутригородского муниципального образования - муниципального округа Ломоносовский в городе Москве и должностных лиц местного самоуправления, муниципальных служащих.

4. Муниципальное имущество формируется за счет:

1) передачи имущества, находящегося в собственности города Москвы, в муниципальную собственность и (или) пользование органов местного самоуправления внутригородского муниципального образования -

муниципального округа Ломоносовский в городе Москве в соответствии с принятыми правовыми актами города Москвы;

2) имущества, вновь созданного или приобретенного за счет средств бюджета внутригородского муниципального образования - муниципального округа Ломоносовский в городе Москве;

3) имущества, поступившего в собственность внутригородского муниципального образования - муниципального округа Ломоносовский в городе Москве по другим законным основаниям.

5. Имущество, находящееся в собственности города Москвы, передается правовыми актами города Москвы в муниципальную собственность и (или) пользование органов местного самоуправления.

6. Администрация внутригородского муниципального образования - муниципального округа Ломоносовский в городе Москве (далее – администрация) осуществляет управление и распоряжение муниципальным имуществом.

7. Администрация вправе передавать объекты муниципальной собственности во временное или постоянное пользование физическим и юридическим лицам, сдавать в аренду, отчуждать в установленном порядке, а также совершать с имуществом, находящимся в муниципальной собственности, иные сделки, определять в договорах и соглашениях условия использования приватизируемых или передаваемых в пользование объектов в соответствии с законодательством.

8. Администрация ведет реестр муниципального имущества (далее - реестр), в том числе состав подлежащего учету муниципального имущества и порядок его учета, состав сведений, подлежащих отражению в реестрах, а также порядок предоставления содержащейся в реестрах информации о муниципальном имуществе, в порядке, установленном решением Совета депутатов внутригородского муниципального образования – муниципального округа Ломоносовский в городе Москве.

Учет муниципального имущества включает получение, экспертизу и хранение документов, содержащих сведения о муниципальном имуществе, и внесение указанных сведений в реестр в объеме, необходимом для осуществления полномочий по управлению и распоряжению муниципальным имуществом.

9. Объектом учета муниципального имущества (далее - объект учета) является следующее муниципальное имущество:

1) недвижимые вещи (земельный участок или прочно связанный с землей объект, перемещение которого без несоразмерного ущерба его назначению невозможно, в том числе здание, сооружение, объект незавершенного строительства, единый недвижимый комплекс, а также жилые и нежилые помещения, машино-места и подлежащие государственной регистрации воздушные и морские суда, суда внутреннего плавания либо иное имущество, отнесенное законом к недвижимым вещам);

2) движимые вещи (в том числе документарные ценные бумаги (акции) либо иное не относящееся к недвижимым вещам имущество, стоимость которого превышает пятьсот тысяч рублей ноль копеек;

3) иное имущество (в том числе бездокументарные ценные бумаги), не относящееся к недвижимым и движимым вещам, стоимость которого превышает

размер, определенный решениями представительных органов соответствующих муниципальных образований.

10. Контроль за сохранностью и целевым использованием имущества, находящегося в муниципальной собственности, осуществляет администрация путем проведения инвентаризации имущества, находящегося в муниципальной собственности, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и муниципальными правовыми актами.

11. Защита права муниципальной собственности осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

12. Муниципальная собственность может быть истребована из чужого незаконного владения в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.

13. Органы местного самоуправления внутригородского муниципального образования - муниципального округа Ломоносовский в городе Москве могут осуществлять иные полномочия в области формирования, управления и распоряжения муниципальным имуществом, не противоречащие законодательству Российской Федерации, города Москвы, муниципальным нормативным правовым актам.