



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ВНУТРИГОРОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ –
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ГАГАРИНСКИЙ
В ГОРОДЕ МОСКВЕ**
(Совет депутатов муниципального округа Гагаринский в городе Москве)

РЕШЕНИЕ

12.11.2025 № 55/5

**О согласовании установки
ограждающих устройств на
придомовой территории
многоквартирного жилого дома
по адресу: город Москва,
Ленинский проспект дом 60/2**

В соответствии с пунктом 5 части 2 статьи 1 Закона города Москвы от 11.07.2012 № 39 «О наделении органов местного самоуправления внутригородских муниципальных образований в городе Москве отдельными полномочиями города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 02.07.2013 № 428-ПП «О порядке установки ограждений на придомовых территориях в городе Москве», рассмотрев обращение уполномоченного представителя собственников помещений дома 60/2 по Ленинскому проспекту от 28.10.2025 и протокол общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: город Москва, Ленинский проспект дом 60/2 от 06.10.2025 № 3, Совет депутатов муниципального округа Гагаринский в городе Москве решил:

1. Согласовать установку ограждающих устройств на придомовой территории многоквартирного жилого дома по адресу: город Москва, Ленинский проспект дом 60/2, согласно прилагаемому проекту (приложение к решению) при условии соблюдения требований, установленных постановлением Правительства Москвы от 02.07.2013 года № 428-ПП «О порядке установки ограждений на придомовых территориях в городе Москве».

2. Направить настоящее решение в Департамент территориальных органов исполнительной власти города Москвы, префектуру Юго-Западного административного округа города Москвы, управу Гагаринского района города Москвы и уполномоченному лицу на представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, связанным с установкой ограждающих устройств и их демонтажем.

3. Опубликовать настоящее решение в сетевом издании «Московский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте муниципального округа Гагаринский в городе Москве: <http://www.gagarinskoe.com>.

4. Признать утратившим силу решение Совета депутатов муниципального округа Гагаринский от 20.12.2023 № 27/8 «О согласовании установки ограждающих устройств на придомовой территории многоквартирного жилого дома по адресу: город Москва, Ленинский проспект, дом 60/2».

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на главу муниципального округа Гагаринский в городе Москве Мартынюк И.А.

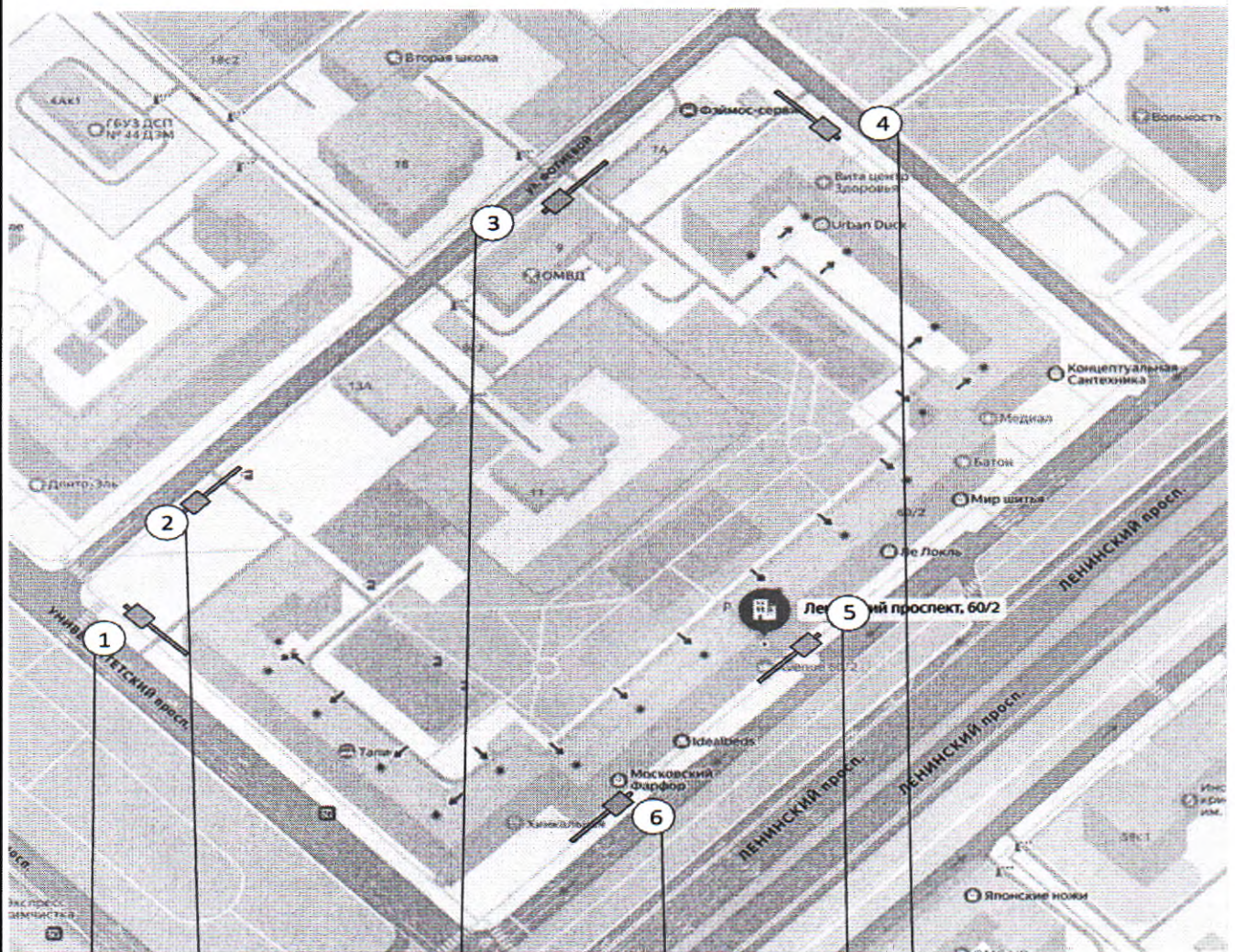
**Глава муниципального округа
Гагаринский в городе Москве**

И.А. Мартынюк

Приложение
к решению Совета депутатов
муниципального округа Гагаринский
в городе Москве от 12.11.2025 № 55/5

Проект (схема) размещения ограждающих устройств на придомовой территории МКД
по адресу: город Москва, Ленинский проспект дом 60/2.

1. Установка автоматических электромеханических шлагбаумов с приводами
1.1. Ситуационный план.

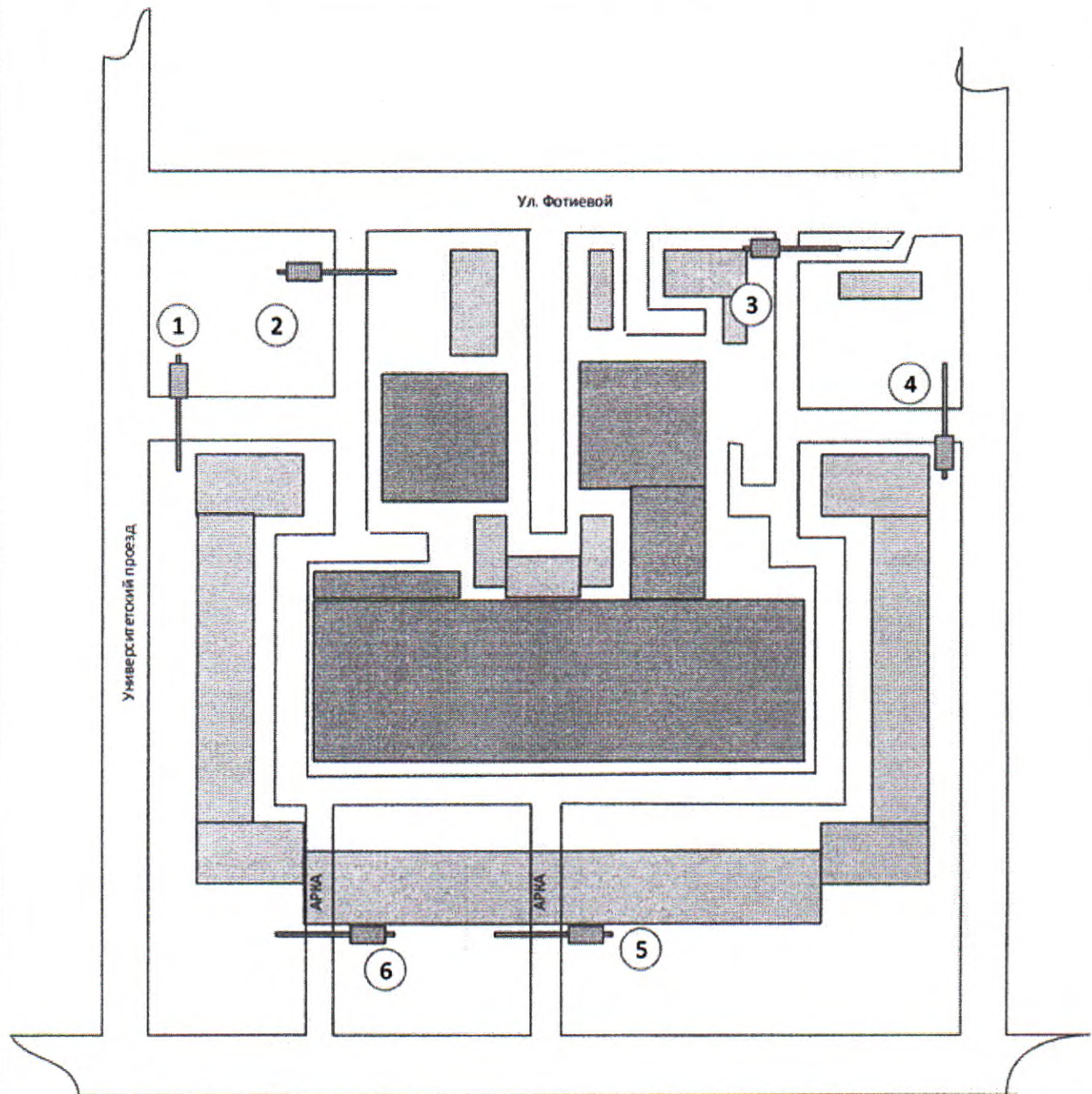


Автоматический шлагбаум с вызывной
панелью и аудио-видео связью с
круглосуточной диспетчеризацией

Рис. 1 Схема размещения ограждающих устройств

				ТЕХНИЧЕСКИЙ ПРОЕКТ УСТАНОВКИ АВТОМАТИЧЕСКИХ ЭЛЕКТРОМЕХАНИЧЕСКИХ ШЛАГБАУМОВ С ПРИВОДАМИ по адресу: г. Москва, Ленинский проспект дом 60/2	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись		1

**План придомовой территории многоквартирных домов.
Схема парковки и размещения шлагбаумов.**



					ТЕХНИЧЕСКИЙ ПРОЕКТ УСТАНОВКИ АВТОМАТИЧЕСКИХ ЭЛЕКТРОМЕХАНИЧЕСКИХ ШЛАГБАУМОВ С ПРИВОДАМИ по адресу: г. Москва, Ленинский проспект дом 60/2	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись			2

1.2. Подъёмный шлагбаум

1.2.1. Тип Подъёмного шлагбаума

Шлагбаум автоматический с электромеханическим приводом поднятия и опускания стрелы. Шлагбаум состоит из алюминиевой стрелы и стальной стойки, установленной на бетонное основание и закреплённой болтами, вмонтированными в бетонное основание. В стойке шлагбаума находится электромеханический привод, а также блок электронного управления. Привод, перемещающий стрелу, состоит из электродвигателя, редуктора, а также двух пружин, балансирующих вес стрелы. Шлагбаум снабжен регулируемым устройством безопасности, а также устройством фиксации стрелы в любом положении и ручной расцепитель для работы в случае отсутствия электроэнергии. Электронные концевые выключатели автоматики позволяют надёжно фиксировать стрелу в крайних положениях. В системе предусмотрена автоматическая диагностика неисправностей. Фотоэлементы шлагбаума встроены в корпус. Блок управления оборудования снабжён энкодером. При обнаружении препятствий в рабочей зоне стрелы система блокирует её движение. Автоматика рассчитана на низкое потребление энергии в режиме ожидания.

Шлагбаум оснащен комплексом оборудования: GSM-контроллером, памятью на 2000 номеров, блоком питания, SIM-картой, IP видеокамерой, вызывным устройством с антивандальной панелью, блоком питания, модулем перегрузки, приемно-передающим оборудованием, реле управления, светодиодным прожектором с датчиком освещенности

1.2.2. Размеры шлагбаума:

- ☐ Длина стрелы шлагбаума – 4 метра;
- ☐ Высота стрелы шлагбаума – 90 мм;
- ☐ Высота стрелы шлагбаума с демпфирующей накладкой – 105,3 мм;
- ☐ Ширина стрелы шлагбаума – 25 мм;
- ☐ Высота стойки шлагбаума – 1015 мм;
- ☐ Длина стойки шлагбаума – 270 мм;
- ☐ Ширина стойки шлагбаума – 140 мм;
- ☐ Высота установки стрелы шлагбаума – 837,5 мм.

1.2.3. Внешний вид и характеристика шлагбаума:



Рис. 3. Внешний вид шлагбаума

					ТЕХНИЧЕСКИЙ ПРОЕКТ УСТАНОВКИ АВТОМАТИЧЕСКИХ ЭЛЕКТРОМЕХАНИЧЕСКИХ ШЛАГБАУМОВ С ПРИВОДАМИ по адресу: г. Москва, Ленинский проспект дом 60/2	Лист 3
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись			