



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ВНУТРИГОРОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ –
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ГАГАРИНСКИЙ
В ГОРОДЕ МОСКВЕ**

(Совет депутатов муниципального округа Гагаринский в городе Москве)

РЕШЕНИЕ

10.04.2026 № 60/8

О согласовании установки ограждающих устройств на придомовой территории многоквартирного жилого дома по адресу: город Москва, улица Вавилова дом 46

В соответствии с пунктом 5 части 2 статьи 1 Закона города Москвы от 11.07.2012 № 39 «О наделении органов местного самоуправления внутригородских муниципальных образований в городе Москве отдельными полномочиями города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 02.07.2013 № 428-ПП «О порядке установки ограждений на придомовых территориях в городе Москве», рассмотрев обращение уполномоченного представителя собственников помещений дома 46 по улице Вавилова от 07.04.2026 и протокол общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: город Москва, улица Вавилова дом 46 от 17.03.2026, Совет депутатов муниципального округа Гагаринский в городе Москве решил:

1. Согласовать установку ограждающих устройств на придомовой территории многоквартирного жилого дома по адресу: город Москва, улица Вавилова дом 46, согласно прилагаемому проекту (приложение к решению) при условии соблюдения требований, установленных постановлением Правительства Москвы от 02.07.2013 № 428-ПП «О порядке установки ограждений на придомовых территориях в городе Москве».

2. Направить настоящее решение в Департамент территориальных органов исполнительной власти города Москвы, префектуру Юго-Западного административного округа города Москвы, управу Гагаринского района города Москвы и уполномоченному лицу на представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, связанным с установкой ограждающих устройств и их демонтажем.

3. Опубликовать настоящее решение в сетевом издании «Московский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте муниципального округа Гагаринский в городе Москве: <http://www.gagarinskoe.com>.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на главу муниципального округа Гагаринский в городе Москве Мартынюк И.А.

**Глава муниципального округа
Гагаринский в городе Москве**

И.А. Мартынюк

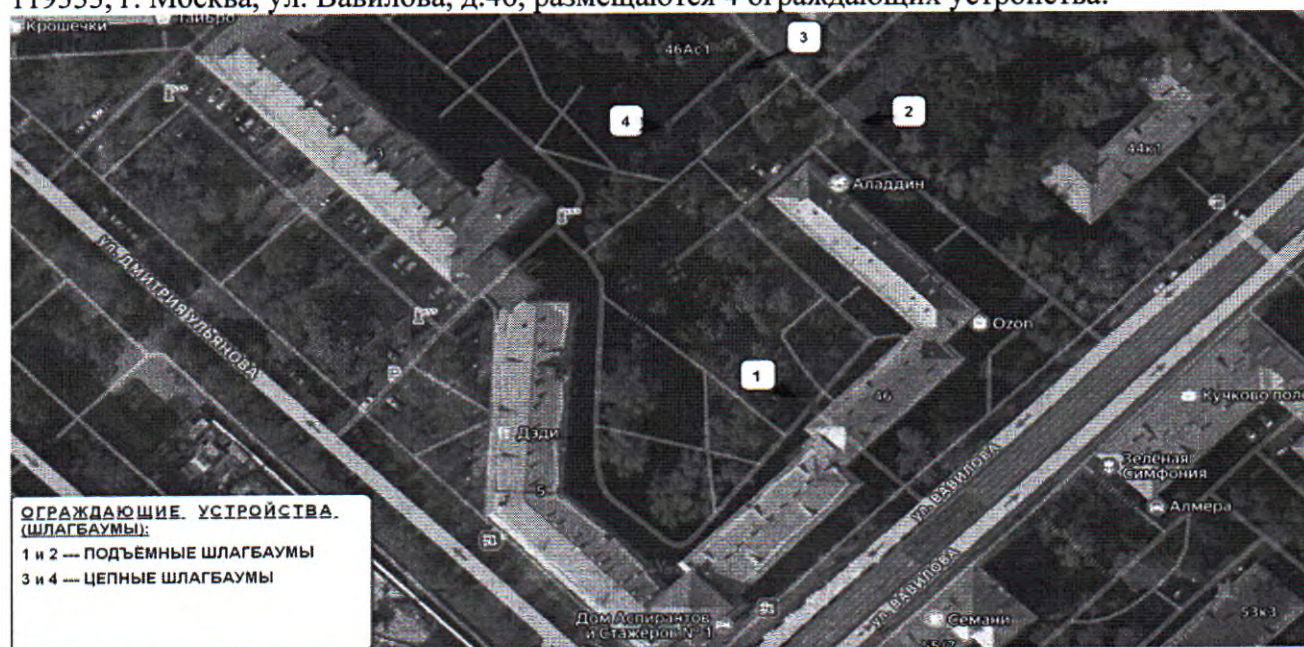
Приложение
к решению Совета депутатов
муниципального округа Гагаринский
в городе Москве от 10.04.2026 № 60/8

**Проект (схема) размещения ограждающих устройств на придомовой территории МКД
по адресу: город Москва, улица Вавилова, дом 46**

1. Установка 4-х ограждающих устройств: 2 подъемных шлагбаума и 2 цепных шлагбаума (с натянутыми между ними: цепью или металлическим тросом или стропой или другими заградительными элементами нежесткого типа).

1.1. Места размещения ограждающих устройств (шлагбаумов) на придомовой территории многоквартирного дома по адресу: 119333, г. Москва, ул. Вавилова, д.46.

На земельном участке с кадастровым номером 77:06:0002003:3973 под МКД по адресу: 119333, г. Москва, ул. Вавилова, д.46, размещаются 4 ограждающих устройства:



Шлагбаум № 1: устанавливается на внутриворотовой территории, напротив арки МКД. Установка данного шлагбаума учитывает возможное обременение части земельного участка МКД действием сервитута.



Шлагбаум № 2: устанавливается на выезде со двора с наружной стороны МКД:



Цепные шлагбаумы №№ 3 и 4 устанавливаются со стороны торца МКД, у гаражей по адресу: ул. Вавилова, д. 46 Ас 1. Данный участок земли – тупиковый участок.



В связи с тем, что на данной части земельного участка МКД могут парковаться 11 машин, а между 5 и 6 машинами – дерево (общая длина перекрываемой зоны – 30 метров), используются два шлагбаума с натянутыми между ними: цепью или защищённым от осадков металлическим тросом или стропой или другими заградительными элементами нежёсткого типа.

Из-за удалённости данной части земельного участка МКД от дома, с учётом благоустройства земельного участка МКД, выполненного в 2025 году, электропитание двух шлагбаумов осуществляется от внешних аккумуляторов.

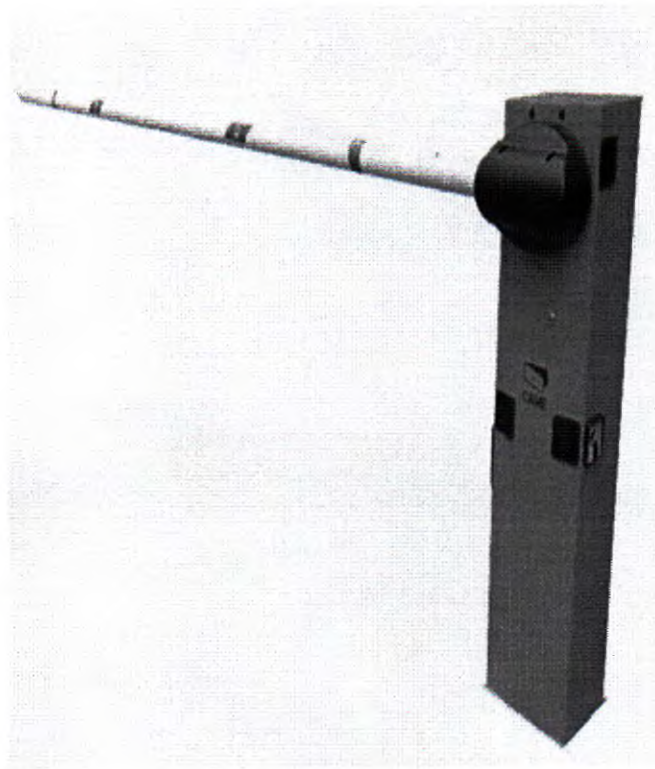
Размещение двух цепных шлагбаумов №№ 3 и 4:



2. Ограждающие устройства (шлагбаумы)

Шлагбаумы №№ 1 и 2: CAME GARD3750

Внешний вид:



Тип:

Автоматический подъёмный шлагбаум, с электромеханическим приводом и неподвижной тумбой.

Размеры:

Длина, мм.: **265**

Высота, мм.: **1007**

Ширина, мм.: **338**

Технические характеристики:

Длина стрелы, м.: **4**

Сечение стрелы: **круглое**

Наличие резиновых бамперов: **нет**

Ширина проезда, м.: **3,75**

Напряжение питания системы, В: **230**

Напряжение питания мотора, В.: **24**

Максимальный потребляемый ток, А.: **15**

Мощность, Вт.: **300**

Макс. крутящий момент, Нм.: **200**

Класс защиты: **IP54**

Диапазон рабочих температур, °C: **-20 - +55**

Интенсивность использования, %: **100**

Время открывания, сек.: **2-6**

Габариты, мм.: **1007x265x338**

Масса шлагбаума, кг.: **47**

Гарантия, год: **до 3-х**

Страна-изготовитель: **Италия**

Шлагбаумы №№ 3 и 4: Парконт-180 (двусторонняя спарка)

Внешний вид:



Тип:

Автоматический цепной шлагбаум, антивандальный, с электромеханическим приводом и неподвижной тумбой.

В связи с тем, что на части земельного участка МКД, где размещаются шлагбаумы №№3 и 4, могут парковаться 11 машин, а между 5 и 6 машинами – дерево (общая длина перекрываемой зоны – 30 метров), используются два шлагбаума с натянутыми между ними: цепью или защищённым от осадков металлическим тросом или стропой или другими заградительными элементами нежёсткого типа.

Из-за удалённости данной части земельного участка МКД от дома и с учётом благоустройства земельного участка МКД, выполненного в 2025 году, электропитание двух шлагбаумов осуществляется от внешних аккумуляторов.

Размеры:

Длина, мм.: 180

Высота, мм.: 840

Ширина, мм.: 180

Технические характеристики:

Размеры, мм.: 840x180x180

стенка-сейф, мм.: 5

вес, кг. – от 28

Управление: пульт (до 400 шт.)

Дальность, км.: до 3-х

Открытие, сек.: 5

Ход цепи, мм.: 700

Питание:

– от блока 12V/10A;

– от внешнего АКБ 12V;

– от встр. АКБ (12V/7 А/ч.)

(до 10 мес. автономной работы)

Ресурс заменяемого моторедуктора, цикл: 50000

Температурный диапазон работы привода, °C: от -47 до +50

Гарантия, год: 2

Страна изготовитель: Россия