СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
внутригородского муниципального образования –
муниципального округа
АКАДЕМИЧЕСКИЙ В ГОРОДЕ МОСКВЕ

РЕШЕНИЕ

19 марта 2026 года № 09-03-2026

О согласовании установки ограждающих устройств на придомовой территории многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Кедрова, д. 5

В соответствии с пунктом 5 части 2 статьи 1 Закона города Москвы от 11 июля 2012 года № 39 «О наделении органов местного самоуправления внутригородских муниципальных образований в городе Москве отдельными полномочиями города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 2 июля 2013 года № 428-ПП «О порядке установки ограждений на придомовых территориях в городе Москве», Решением Совета депутатов муниципального округа Академический в городе Москве от 17 апреля 2025 года № 02-05-2025 «Об утверждении Регламента реализации отдельного полномочия города Москвы по согласованию установки ограждающих устройств на придомовых территориях внутригородского муниципального образования - муниципального округа Академический в городе Москве», на основании обращения лица, уполномоченного собственниками помещений (вх. № 23-СД-4 от 13.03.2026), ***Совет депутатов муниципального округа Академический в городе Москве решил***:

1. Согласовать установку 2 (двух) ограждающих устройств в виде автоматических электромеханических подъемных шлагбаумов на придомовой территории многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Кедрова, д. 5 при условии соблюдения требований, установленных постановлением Правительства Москвы от 2 июля 2013 года № 428-ПП «О порядке установки ограждений на придомовых территориях в городе

Москве», согласно проекту размещения ограждающих устройств (приложение).

2. Уведомить лицо, уполномоченное собственниками помещений, в том, что все споры и разногласия по вопросам установки, эксплуатации и демонтажа согласованных ограждающих устройств разрешаются собственниками помещений самостоятельно в порядке, установленном действующим законодательством.

3. Направить настоящее решение в Департамент территориальных органов исполнительной власти города Москвы, префектуру Юго-Западного административного округа города Москвы, управу Академического района города Москвы, а также лицу, уполномоченному собственниками помещений.

4. Опубликовать настоящее решение в сетевом издании «Московский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте муниципального округа Академический в городе Москве www.moacadem.ru.

5. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

6. Контроль за выполнением настоящего решения возложить главу муниципального округа Академический в городе Москве Ртищеву Ирину Александровну.

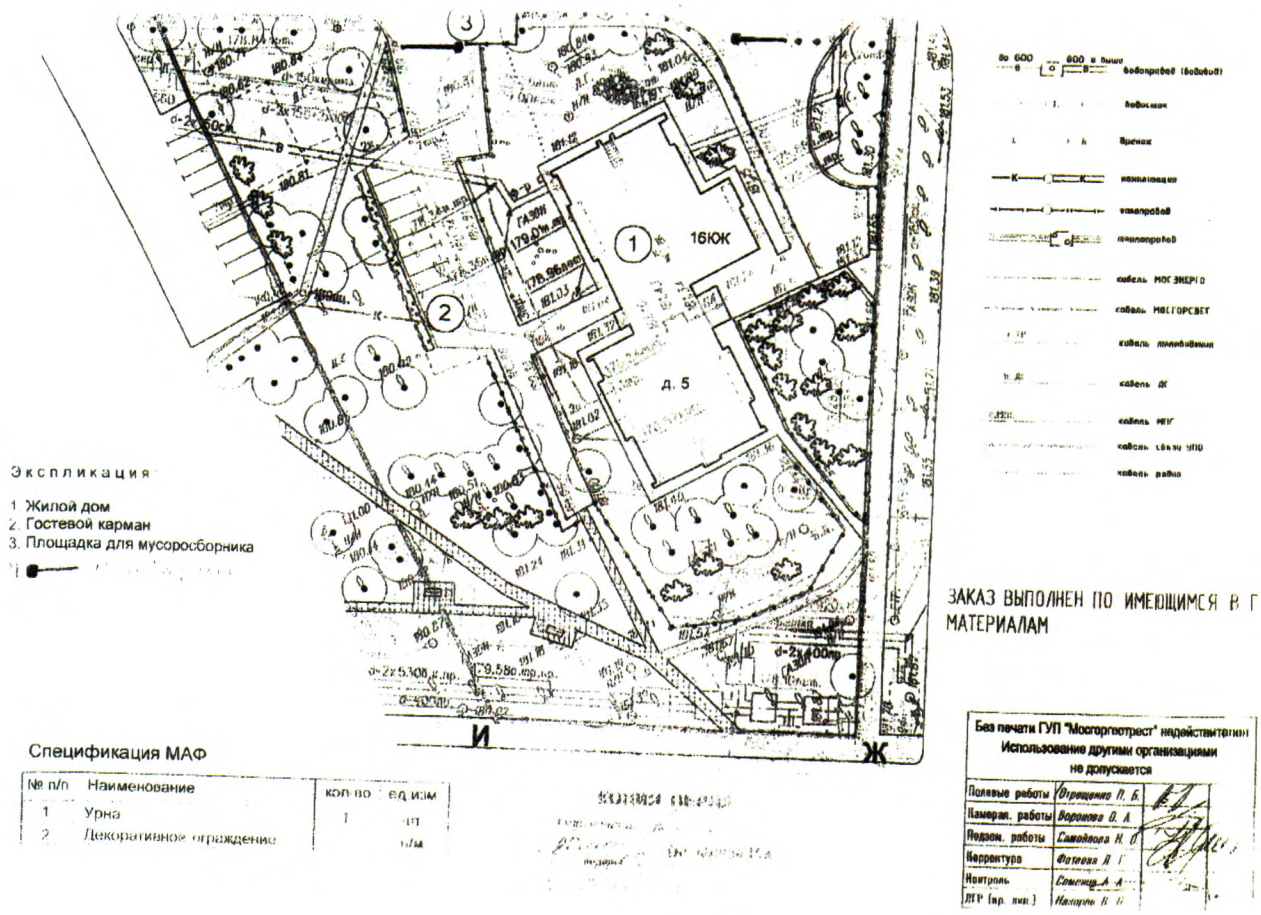
Глава муниципального
округа Академический
в городе Москве **И.А. Ртищева**

Приложение
к решению Совета депутатов внутригородского муниципального образования - муниципального округа Академический в городе Москве
от 19.03.2026 № 09-03-2026

Проект
размещения ограждающих устройств (шлагбаумов) для регулирования въезда/выезда транспортных средств на территории жилого многоквартирного домов ул. Кедрова, д.5

Для осуществления регулирования въезда/выезда транспортных средств на придомовую территорию МКД ул. Кедрова, д. 5 проектом предусматривается установка двух ограждающих устройств (шлагбаумов).

Схема установки



(рис 1)

Схема установки шлагбаумного оборудования утверждено общим собраниям собственников помещений МКД ЖСК «Труд» ул. Кедрова, д. 5 Указанные на схеме места установки оборудуются автоматическим шлагбаумом САМЕ.

Шлагбаум «САМЕ» устанавливается на специальной тумбе в металлическом корпусе с приводом и блоком управления, имеет металлическую прямоугольную стрелу длиной 4 метра,

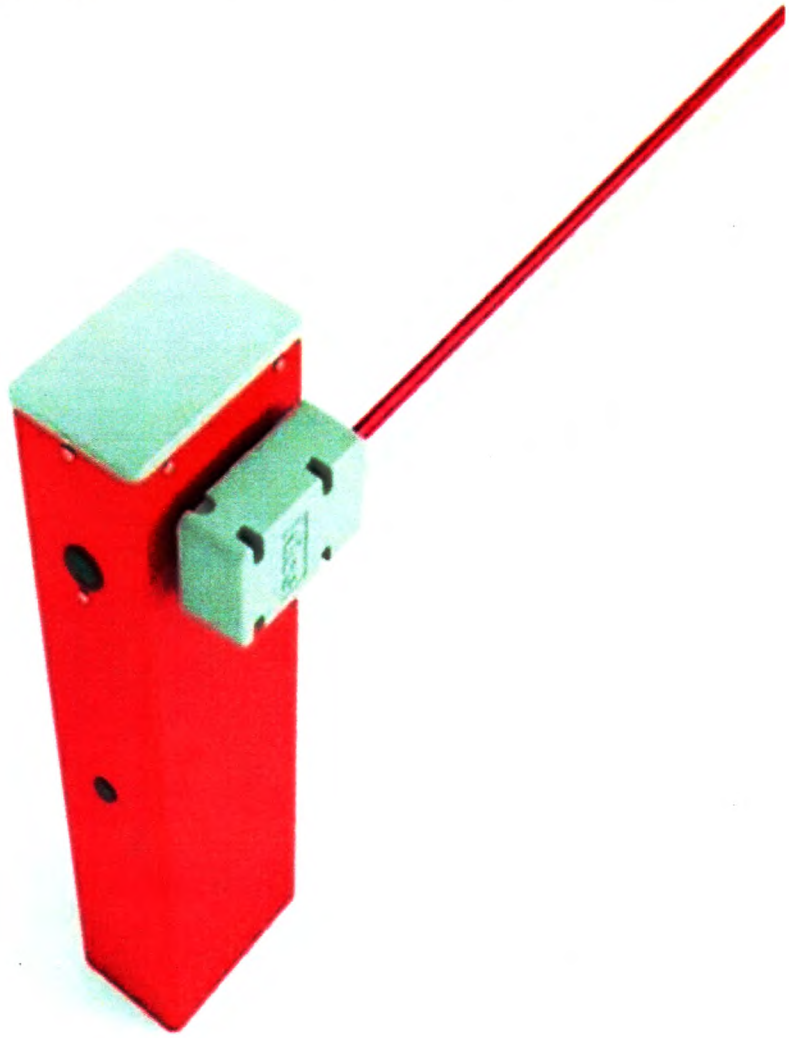
выполненную из оцинкованного профиля 60 *80 * 2 мм, высота 0,75 м., а также опору для стрелы.

Возле считывателя устанавливаются датчики присутствия для предотвращения повреждения автотранспорта закрывающейся стрелой шлагбаума.

За шлагбаумом (на внутренней территории) устанавливается мачта с FULL HD камерой видеофиксации.и ручным «расцепителем» для работы в случае отсутствия электроэнергии.

Используемое оборудование

Шлагбаум электромеханический автоматический подъемный шлагбаум "CAME", с шириной перекрываемого проезда до 4 м.



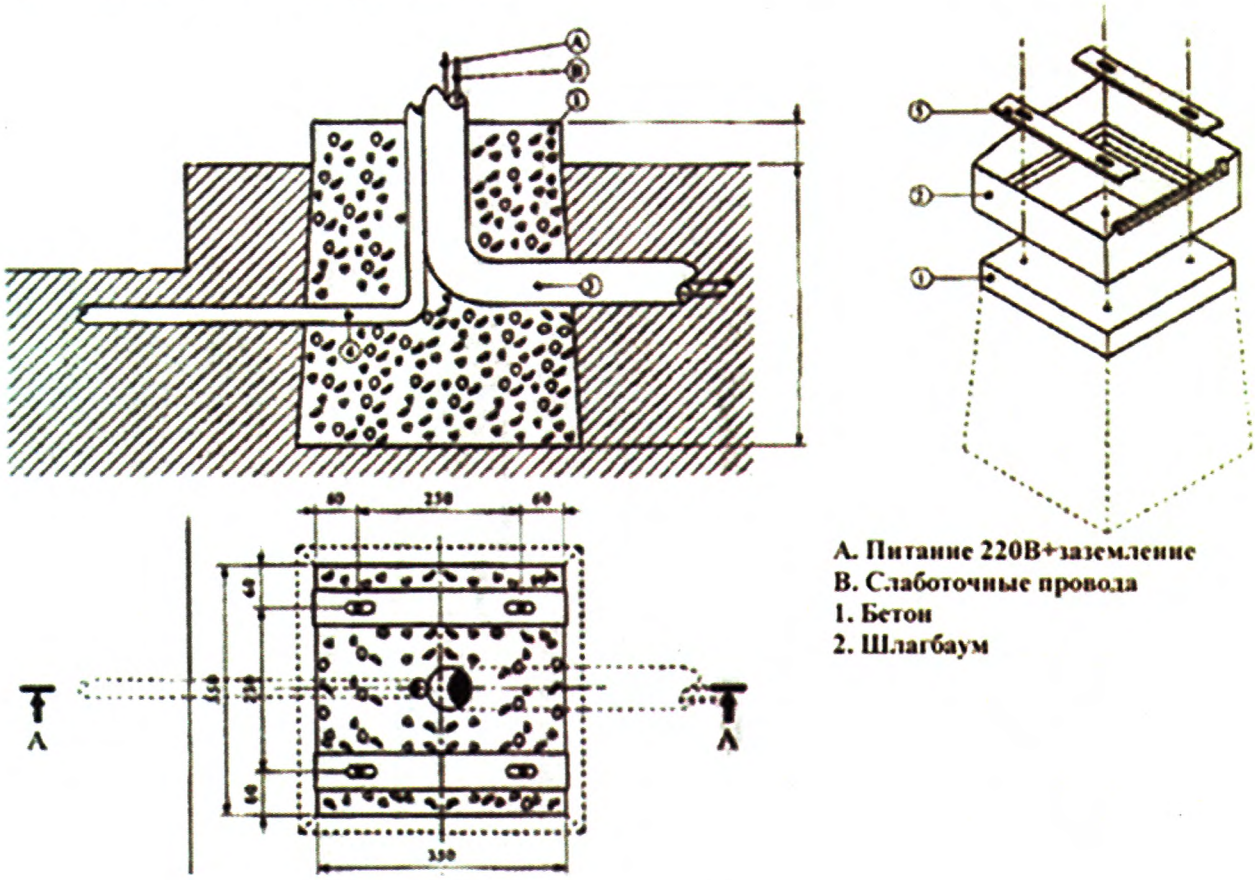
(рис 2)

Камера: стандартного радиуса действия IP – камера Hiwatch DS-i200; 3 мегапикселя (либо аналог).

Монтаж камеры осуществляется на фасад здания, либо на мачту стандартным монтажным набором для крепления камер.

(рис 3)

Фундаменты: плавающие, мелкозаглубленные выполняются из пескобетона М300, без арматурного каркаса. Глубина залегания 300 мм. Высота над грунтом не менее 250мм. Без подстилающего слоя и гидроизоляции.



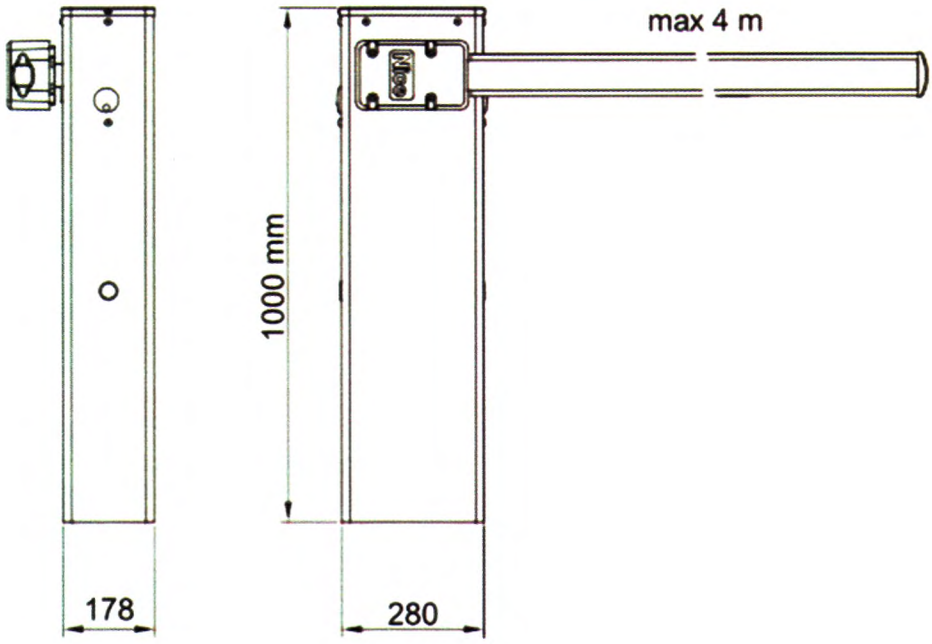
(рис. 4)

Шлагбаум электромеханический автоматический подъемный "САМЕ"

Шлагбаум автоматический с электромеханическим приводом поднятия и опускания стрелы. Шлагбаум состоит из алюминиевой стрелы и стальной стойки, установленной на бетонное основание и закрепленной болтами, вмонтированными в бетонное основание. В стойке шлагбаума находится электромеханический привод, а также блок электронного управления. Привод, перемещающий стрелу, состоит из электродвигателя, редуктора, а также двух пружин, балансирующих вес стрелы. Шлагбаум снабжен регулируемым устройством безопасности, а также устройством фиксации стрелы в любом положении и ручным «расцепителем» для работы в случае отсутствия электроэнергии.

Все элементы покрыты порошково-полимерной краской на стреле расположены светоотражающие элементы. Шлагбаум устойчив к внешним механическим воздействиям и климатическим условиям на территории РФ. Данный шлагбаум имеет повышенную скорость открытия/закрытия. Шлагбаум применяется на автопарковках, въездах в промышленные предприятия, дворовые территории, школы, детские сады и любые другие объекты, требующие системы контроля доступа транспортных средств.

Габариты



Технические характеристики

КОД	WIDES
ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ	
ПИТАНИЕ (В пер.тока, 50Гц)	230
ПИТАНИЕ ДВИГАТЕЛЯ (В пост.тока)	24
НОМИНАЛЬНЫЙ ТОК (А)	1.3
МОЩНОСТЬ (Вт)	300
РАБОЧИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ	
МАКСИМАЛЬНАЯ СКОРОСТЬ (м/с)	4
КРУТЯЩИЙ МОМЕНТ (Нм)	100
ИНТЕНСИВНОСТЬ (циклов/час)	100
РАЗМЕРНЫЕ И ОБЩИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ	
КЛАСС ЗАЩИТЫ (IP)	44
РАБОЧАЯ ТЕМП-РА (°C min/max)	-20 ÷ +50
РАЗМЕРЫ (мм)	280x178x1000 h
ВЕС (кг)	40