



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ВНУТРИГОРОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ –
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ЗЯБЛИКОВО
В ГОРОДЕ МОСКВЕ**

Р Е Ш Е Н И Е

12.11.2025 № 01-03-108/25

**Об утверждении Регламента
реализации отдельных
полномочий города Москвы в
сфере размещения объектов
капитального строительства**

В соответствии с частью 4 статьи 1 Закона города Москвы от 11 июля 2012 года № 39 «О наделении органов местного самоуправления внутригородских муниципальных образований в городе Москве отдельными полномочиями города Москвы», частью 2 статьи 8 Закона города Москвы от 14 июля 2004 года № 50 «О порядке наделения органов местного самоуправления внутригородских муниципальных образований в городе Москве отдельными полномочиями города Москвы (государственными полномочиями)», постановлениями Правительства Москвы от 28 июля 2009 года № 685-ПП «О порядке строительства объектов гаражного назначения в городе Москве» и от 30 апреля 2019 года № 449-ПП «Об утверждении Положения о составе, порядке, подготовки, согласования и представления на утверждение проектов планировки территорий в городе Москве» **Совет депутатов муниципального округа Зябликово в городе Москве решил:**

1. Утвердить Регламент реализации отдельных полномочий города Москвы в сфере размещения объектов капитального строительства (приложение).

2. Направить настоящее решение в Департамент территориальных органов исполнительной власти города Москвы.

3. Признать утратившими силу:

3.1. решение Совета депутатов муниципального округа Зябликово от 02.04.2014 № МЗБ-03-43/14 «Об утверждении Регламента реализации отдельных полномочий города Москвы в сфере размещения объектов капитального строительства»;

3.2. решение Совета депутатов муниципального округа Зябликово от 07.10.2015 № МЗБ-03-106/15 «О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального округа Зябликово 02.04.2014 года № МЗБ-03-43/14 «Об утверждении Регламента реализации отдельных полномочий города Москвы в сфере размещения объектов капитального строительства»;

3.3. решение Совета депутатов муниципального округа Зябликово от 06.02.2019 № МЗБ-01-03-15/19 «О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального округа Зябликово 02.04.2014 № МЗБ-03-43/14».

4. Опубликовать настоящее решение в сетевом издании «Московский муниципальный вестник» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте муниципального округа Зябликово в городе Москве www.mos-zyablikovo.ru.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу муниципального округа Зябликово в городе Москве **Семёнова Д.В.**

**Глава
муниципального округа Зябликово
в городе Москве**

Д.В. Семёнов

Приложение
к решению Совета депутатов
внутригородского
муниципального образования –
муниципального округа Зябликово
в городе Москве
от 12.11.2025 № 01-03-109/25

**Регламент
реализации отдельных полномочий города Москвы
в сфере размещения объектов капитального строительства**

1. Настоящий Регламент определяет порядок реализации Советом депутатов внутригородского муниципального образования – муниципального округа Зябликово в городе Москве (далее – Совет депутатов) отдельных полномочий города Москвы в сфере размещения объектов капитального строительства (далее – переданные полномочия):

1) согласование проекта правового акта уполномоченного органа исполнительной власти города Москвы, содержащего решение о подготовке проекта планировки территории, предусматривающего размещение объекта религиозного назначения;

2) согласование подготовленного на основании схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории проекта правового акта уполномоченного органа исполнительной власти города Москвы о предварительном согласовании предоставления земельного участка в целях размещения объектов гаражного назначения и объектов религиозного назначения, если предусмотренное подпунктом 1 настоящего пункта согласование не проводилось.

2. Организацию работы по реализации Советом депутатов переданных полномочий осуществляет глава внутригородского муниципального образования – муниципального округа Зябликово в городе Москве.

3. Началом реализации переданных полномочий является поступление в Совет депутатов обращения уполномоченного органа исполнительной власти города Москвы по вопросам, указанным в пункте 1 настоящего Регламента (далее – обращение, уполномоченный орган).

4. Обращение подлежит регистрации в день его поступления в Совет депутатов.

5. Обращение и проект решения Совета депутатов рассматриваются на заседании Совета депутатов в сроки, установленные Правительством Москвы.

6. В соответствии с пунктом 1.5 приложения к постановлению Правительства Москвы от 30 апреля 2019 года № 449-ПП «Об утверждении Положения о составе, порядке, подготовки, согласования и представления на утверждение проектов планировки территорий в городе Москве» Совет депутатов рассматривает проект правового акта Москомархитектуры, который содержит решение о подготовке проекта планировки территории объекта религиозного значения, в течение 21 календарного дня со дня его поступления

в Совет депутатов.

Проект правового акта считается согласованным, если в результате открытого голосования две трети от установленной численности депутатов Совета депутатов не проголосуют против согласования, а также если в течение 21 календарного дня со дня его поступления в Совет депутатов соответствующее решение не поступило в Москомархитектуру.

7. В соответствии с пунктом 1.3 раздела V приложения 1 к постановлению Правительства Москвы от 28 июля 2009 года № 685-ПП «О порядке строительства объектов гаражного назначения в городе Москве» проект решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка в целях размещения объектов гаражного назначения считается согласованным, если в течение 30 дней со дня поступления указанного проекта в Совет депутатов в результате открытого голосования две трети от установленной численности депутатов Совета депутатов не проголосуют против его согласования.

Решение Совета депутатов об отказе в согласовании проекта решения в течение 3 дней со дня его принятия направляется в Департамент городского имущества города Москвы.

8. Решения Совета депутатов должны содержать реквизиты обращения (наименование уполномоченного органа, дата и номер обращения), назначение объекта капитального строительства и адрес размещения объекта капитального строительства.

9. Решения Совета депутатов направляются в уполномоченный орган и Департамент территориальных органов исполнительной власти города Москвы не позднее 3 календарных дней со дня их принятия.