

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА БЕСКУДНИКОВСКИЙ

РЕШЕНИЕ

19.10.2023г. № 12/2

О согласовании установки ограждающих устройств на придомовой территории многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Бескудниковский б-р, д.2, корп.1

В соответствии с пунктом 5 части 2 статьи 1 Закона города Москвы от 11 июля 2012 года № 39 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных округов в городе Москве отдельными полномочиями города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 2 июля 2013 года № 428-ПП «О Порядке установки ограждений на придомовых территориях в городе Москве», рассмотрев заявление уполномоченного лица и протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме об установке ограждающих устройств на придомовой территории многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Бескудниковский б-р, д.2, корп.1 Совет депутатов муниципального округа Бескудниковский решил:

1. Согласовать установку ограждающих устройств на придомовой территории многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Бескудниковский б-р, д.2, корп.1 согласно прилагаемому проекту (приложение).
2. Направить копию настоящего решения в Департамент территориальных органов исполнительной власти города Москвы, в управу Бескудниковского района города Москвы и лицу, уполномоченному на представление интересов собственников помещений в многоквартирных домах по вопросам, связанным с установкой ограждающего устройства и его демонтажем.
3. Опубликовать настоящее решение в бюллетене «Московский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте муниципального округа Бескудниковский www.mobesk.ru.
4. Контроль выполнения настоящего решения возложить на главу муниципального округа Бескудниковский Кузнецова Алексея Анатольевича.

**Глава муниципального округа
Бескудниковский**

А.А. Кузнецов

Приложение
к решению Совета депутатов
муниципального округа Бескудниковский
от 19.10.2023 № 12/2

**Проект размещения ограждающих устройств на территории многоквартирного дома
по адресу: г. Москва, Бескудниковский б-р, д.2, корп.1
(шлагбаум откатной, антивандальный, автоматический, длина стрелы 4,0 метра)**



Размещение ограждающих устройств (шлагбаумов) охватывает придомовую территорию нижеуказанных многоквартирных домов, расположенных по адресу:

г. Москва, Бескудниковский бульвар дом 2, корпус 1.

Согласно проекту, территория имеет **4 въезда/выезда** для транспортных средств, на которых предусматривается установка **4-х шлагбаумов**.

Шлагбаум №1: на въезде с проезжей части на придомовую территорию, для въезда и выезда автотранспорта собственников/арендаторов жилых и нежилых помещений, а также для проезда спецтранспорта и транспорта коммунального хозяйства.

Шлагбаум №2: на выезде с придомовой территории на проезжую часть для въезда и выезда автотранспорта собственников/арендаторов жилых и нежилых помещений, а также для проезда спецтранспорта и транспорта коммунального хозяйства.

Шлагбаум №3: на въезде с проезжей части на придомовую территорию для въезда и выезда автотранспорта собственников/арендаторов жилых и нежилых помещений, а также для проезда спецтранспорта и транспорта коммунального хозяйства.

Шлагбаум №4: на въезде с проезжей части на придомовую территорию для въезда и выезда автотранспорта собственников/арендаторов жилых и нежилых помещений, а также для проезда спецтранспорта и транспорта коммунального хозяйства.

Указанные на проекте въезды/выезды оборудуются «антивандальными» (автоматическими, откатными) шлагбаумами с приводами откатных ворот. Шлагбаумы устанавливаются на специальных бетонных тумбах. Шлагбаумы имеют стрелу 4,0 метра. На всех устройствах проезда предусмотрен беспрепятственный проход для пешеходов шириной 1.5м. Шлагбаумы оснащаются вызывными панелями типа BAS-IP AV-04AFD. Вызывные панели устанавливаются непосредственно на шлагбаум. Вызывные панели соединяются с маршрутизатором (устанавливается непосредственно в жилых домах: г. Москва, Бескудниковский бульвар дом 2, корпус 1), проводом UTP5E и подключаются к интернету, для переговоров водителей проезжающего автотранспорта с диспетчером через сеть интернет.

При потере связи с сервером (по той или иной причине), вызывная панель автоматически открывает шлагбаум, и он остается открытым до восстановления связи с сервером. Питание шлагбаума обеспечивается подключением шлагбаума к автомату придомовой сети номиналом 10а., кабелем типа ВВг-Нг-Лs.

Устанавливаются датчики присутствия автотранспорта (фотоэлементы безопасности) для предотвращения движения стрелы на автотранспорт. На расстоянии от 1 до 10 метров от шлагбаума устанавливается IP видео камера видеонаблюдения уличного исполнения (подключается проводом UTP5E к роутеру, в здании), позволяющая диспетчеру произвести визуальный контакт с водителем и общаться с ним через вызывную панель (IP домофон). Камеры устанавливаются на металлических мачтах видеонаблюдения. Системой предусмотрена круглосуточная запись изображения с камеры наблюдения, дабы предотвратить вандализм действия по отношению имуществу жильцов (шлагбаумов).

Прокладка проводки от шлагбаума к фасаду дома осуществляется в жесткой ПНД трубе (для подземной прокладки ГОСТ), под землей на глубине 0.6м.

Прокладка провода по периметру дома осуществляется в черной ПНД трубе (гофра уличного исполнения ГОСТ)

Подъем в подъезд осуществляется по существующим слаботочным и силовым стоякам (межэтажная трасса) дома.

Подъем провода к камере из подвала осуществляется в черной ПНД трубе (гофра уличного исполнения ГОСТ), дополнительно продевается в металлический рукав для безопасности.

Все отверстия, пробитые для проводов в доме, после выполнения работ герметизируются.

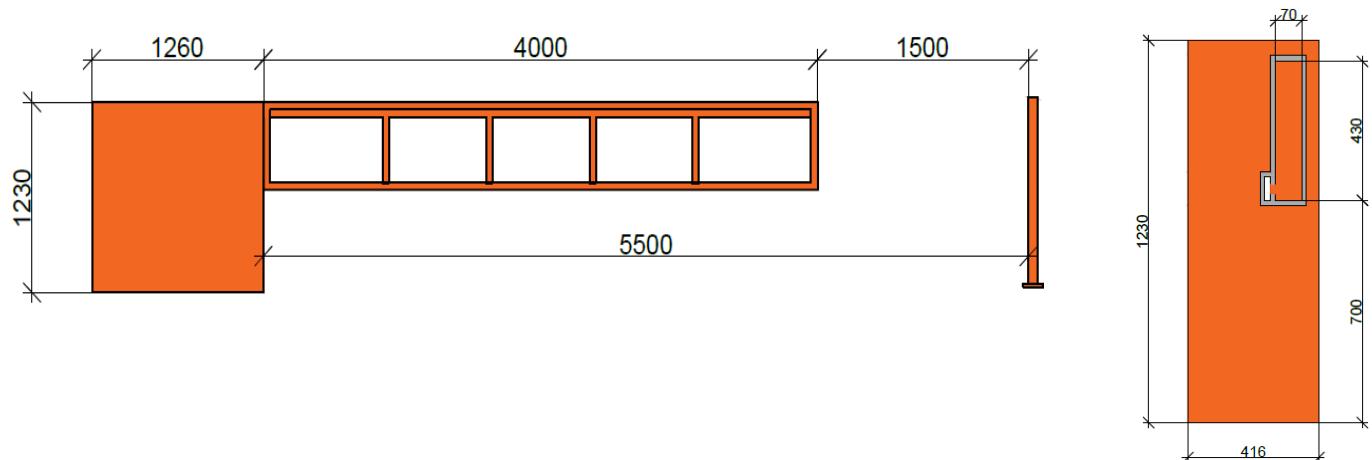
Технические характеристики.

Шлагбаумы «Антивандальные» откатного типа с приводом откатных ворот, сертифицированные для установки в центральной России. Ширина перекрываемого дорожного полотна – 4.0 м; предусмотрен беспрепятственный проход для пешеходов шириной не менее 1,5 м.

Тумба шлагбаума в комплекте с направляющими роликами: размер 1230x400x1260. Порошковая окраска, стандартный цвет – оранжевый.

Стрела для проезда 4000мм: горизонтальные связи – 60x40x2, вертикальные – 40x40x1.5. Порошковая окраска, стандартный цвет – оранжевый.

ROA8 Зубчатая рейка M4 30x8x1000мм оцинкованная, винтами и шайбами



Вызывная панель BAS-IP AV-04AFD.

Современное всепогодное IP оборудование для связи с диспетчером. Функции управления позволяют автоматически разблокировать шлагбаум или ворота в момент перебоев со связью (работы у провайдеров).

- Связь обеспечивается посредством высокоскоростной линии интернет ETHERNET 100mb/c.
- SIP P2P/ API /WEB–интерфейс/ Вход WIEGAND-26.
- Используется на объектах с повышенным уровнем безопасности.
- Запись разговоров с диспетчером.
- Диспетчер всегда на связи 24 часа в сутки.
- Связь с диспетчером всегда громкая без потери сигнала.
- Температурный режим -40 – +70 °C.
- Класс степени защиты IP65 (защита от пыли и воды), может эксплуатироваться на улице в любых условиях.
- Размер 95×190×27 мм/ Корпус металлический.
- Потребление питания 6,5 Вт, в режиме ожидания - 2,5 Вт.

