

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСЕЛЕНИЯ РЯЗАНОВСКОЕ В ГОРОДЕ МОСКВЕ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.12.2022 № 155

**О внесении изменений и
дополнений в постановление
администрации поселения
Рязановское от 18.11.2020 № 90**

В соответствии с Решением Совета депутатов поселения Рязановское от 26.11.2021 г. № 2/31 «О бюджете поселения Рязановское на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов» (с изменениями и дополнениями от 20.12.2022 №3/46), Бюджетным кодексом Российской Федерации, в целях обеспечения комфортных и безопасных условий проживания жителей поселения Рязановское администрация поселения Рязановское

постановляет:

1. Внести изменения в постановление администрации поселения Рязановское от 18.11.2020 №90 «Об утверждении муниципальной программы «Ремонт общего имущества многоквартирных домов и объектов инженерно-коммунального назначения в поселении Рязановское на 2021-2023 годы, (с изменениями и дополнениями от 17.11.2022 №140), изложив приложение к постановлению в новой редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в бюллетене «Московский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте администрации поселения Рязановское в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации поселения Рязановское А.Б. Кочал-ипа.

Главы администрации

Н.Б. Бобылев

Приложение
к постановлению администрации
поселения Рязановское в городе Москве
от 20.12.2022 № 155

Приложение
к постановлению администрации
поселения Рязановское в городе Москве
от 18.11.2020 № 90

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
РЕМОНТ
ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНЫХ
ДОМОВ И ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНО-КОММУНАЛЬНОГО
НАЗНАЧЕНИЯ В ПОСЕЛЕНИИ РЯЗАНОВСКОЕ
НА 2021-2023 ГОДЫ

ОБОСНОВАНИЕ ПРОГРАММЫ

Введение

Обеспечение комфортных и безопасных условий проживания жителей поселения Рязановское напрямую зависит от технического состояния конструктивных элементов, инженерных систем многоквартирных домов и объектов инженерно-коммунального назначения.

Программа содержит конкретные мероприятия, необходимость выполнения которых установлена на основе анализа обращений жителей в органы местного самоуправления поселения Рязановское.

Программа определяет порядок финансирования и расходования средств бюджета поселения Рязановское на ремонт общего имущества многоквартирных домов и объектов инженерно-коммунального назначения.

Программой определены цели, задачи и основные мероприятия по ремонту общего имущества многоквартирных домов и объектов инженерно-коммунального назначения на период с 2021 по 2023 год.

Цели и задачи программы

Целями программы по ремонту общего имущества многоквартирных домов и объектов инженерно-коммунального назначения в поселения Рязановское являются:

создание комфортных и безопасных условий проживания жителей поселения Рязановское;
обеспечение сохранности жилищного фонда и снижение риска возникновения аварийных ситуаций.

Задачами программы по ремонту общего имущества многоквартирных домов и объектов инженерно-коммунального назначения являются:

организация эксплуатации объектов водоснабжения и водоотведения в населенных пунктах;
повышение качества предоставления коммунальных услуг населению;

установление причин нарушений технического состояния конструктивных элементов и инженерных систем многоквартирных домов и определение мероприятий по их устраниению;

обеспечение доступности многоквартирных домов для маломобильных групп населения.

Ожидаемые результаты мероприятий программы

Реализация мероприятий программы должна обеспечить безопасные и комфортные условия проживания жителей поселения Рязановское.

Контроль за реализацией программы

Контроль за исполнением программы осуществляется Советом депутатов поселения Рязановское и администрацией поселения Рязановское.

1. Паспорт муниципальной программы

Наименование Программы	Муниципальная программа «Ремонт общего имущества многоквартирных домов и объектов инженерно-коммунального назначения в поселении Рязановское на 2021-2023 годы»
Правовые основания для разработки Программы	Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закон города Москвы от 06.11.2002 г. №56 «Об организации местного самоуправления в городе Москве», Устав поселения Рязановское
Заказчик Программы	Администрация поселения Рязановское в городе Москве
Разработчик Программы	Отдел жилищно-коммунального хозяйства, строительства и благоустройства
Цели и задачи Программы	Цели: создание комфортных и безопасных условий проживания жителей поселения Рязановское; обеспечение сохранности жилищного фонда и снижение риска возникновения аварийных ситуаций. Задачи: организация эксплуатации объектов водоснабжения и водоотведения в населенных пунктах; повышение качества предоставления коммунальных услуг населению; установление причин нарушений технического состояния конструктивных элементов и инженерных систем многоквартирных домов и определение мероприятий по их устраниению; обеспечение доступности многоквартирных домов для маломобильных групп населения
Сроки реализации Программы	2021-2023 гг.
Основные мероприятия Программы	Содержание и ремонт сетей водоснабжения и водоотведения в населенных пунктах, ремонт квартир муниципальных, ветеранов ВОВ, детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обследование конструктивных элементов и инженерных систем многоквартирных домов, изготовление и установка устройств, обеспечивающих доступность зданий для маломобильных групп населения (пандусы, перила)
Объемы и источники финансирования основных мероприятий Программы	Объем финансовых средств, необходимых для реализации программы, составляет: 30 625,0 (субсидии: 0,00; средства поселения: 30 625,0) рублей, в том числе: 2021 год – 5 425,0 (субсидии: 0,00; средства поселения: 5 425,0) рублей; 2022 год – 7 250,0,0 (субсидии: 0,00; средства поселения: 7250,0) рублей; 2023 год – 17 950,0 (субсидии: 0,00; средства поселения: 17 950,0) рублей

2. Программные мероприятия

№	Наименование мероприятия программы (подпрограммы)	Источник финансирования	Расчет необходимых финансовых ресурсов на реализацию мероприятия	Объем работ		Общий объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации мероприятия, в том числе по годам				Примечание
				Натур. показатели	Единицы измерения	Всего	2021 год	2022 год	2023 год	
по коду бюджетной классификации 900 0502 7950200000 244						20 900,0	5 400,0	5 750,0	9 750,0	
2.1.	Содержание и ремонт сетей водоснабжения, теплоснабжения и водоотведения в населенных пунктах	Бюджет поселения	Планируемая стоимость работ	–	–	18 925,0	4 925,0	5 000,0	9 000,0	
2.2.	Ремонт нецентрализованных источников водоснабжения (колодцев)	Бюджет поселения	Планируемая стоимость работ	–	–	1 475,0	475,0	500,0	500,0	
2.3.	Исследование качества воды в нецентрализованных источниках водоснабжения (колодцах)	Бюджет поселения	Планируемая стоимость работ	–	–	500,0	0,0	250,0	250,0	
2.4.	Проектирование и ремонт теплового ввода с установкой узла учета тепловой энергии в нежилом помещении	Бюджет поселения	S*K где S – средняя стоимость работ по установке узла учета тепловой энергии на одну систему ЦО (421,0 руб.); K – количество систем ЦО, планируемых для установки приборов учета (2021 г. – 1 шт.)	–	–	0,0	0,0	0,0	0,0	
			Проектно-сметная документация			0,0	0,0	0,0	0,0	
по коду бюджетной классификации 900 0501 7950200000 244						9 725,0	25,0	1500,0	8 200,0	

№	Наименование мероприятия программы (подпрограммы)	Источник финансирования	Расчет необходимых финансовых ресурсов на реализацию мероприятия	Объем работ		Общий объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации мероприятия, в том числе по годам				Примечание	
				Натур. показатели	Единицы измерения	Всего	2021 год	2022 год	2023 год		
по коду бюджетной классификации 900 0502 7950200000 244								20 900,0	5 400,0	5 750,0	9 750,0
2.5.	Ремонт квартир муниципальных, ветеранов ВОВ, детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	Бюджет поселения	$S_1+S_2+S_3$, где S_1 – планируемая стоимость работ по ремонту жилых помещений в 2021 году (0,0 руб.); S_2 – планируемая стоимость работ по ремонту жилых помещений в 2022 году (0,0 руб.); S_3 – планируемая стоимость работ по ремонту жилых помещений в 2023 году (500 000,00 руб.)	–	–	500,0	0,0	0,0	500,0		
2.6.	Обследование конструктивных элементов и инженерных систем многоквартирных домов	Бюджет поселения	Планируемая стоимость работ	–	–	760,0	25,0	35,0	700,0		
2.7.	Изготовление и установка устройств, обеспечивающих доступность зданий для маломобильных групп населения (пандусы, перила)	Бюджет поселения	$S_1+S_2+S_3$, где S_1 – планируемая стоимость работ по ремонту жилых помещений в 2021 году (500 000,00 руб.); S_2 – планируемая стоимость работ по ремонту жилых помещений в 2022 году (500 000,00 руб.); S_3 – планируемая стоимость работ по ремонту жилых помещений в 2023 году (500 000,00 руб.)	–	–	587,0	0,0	87,0	500,0		

№	Наименование мероприятия программы (подпрограммы)	Источник финансирования	Расчет необходимых финансовых ресурсов на реализацию мероприятия	Объем работ		Общий объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации мероприятия, в том числе по годам				Примечание
				Натур. показатели	Единицы измерения	Всего	2021 год	2022 год	2023 год	
по коду бюджетной классификации 900 0502 7950200000 244				20 900,0		5 400,0		5 750,0		9 750,0
2.8.	Возмещение расходов нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда на приобретение и установку индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета электрической энергии, газа, холодной и горячей воды	Бюджет поселения	$S_1+S_2+S_3$, где S_1 – планируемая сумма для возмещения расходов в 2021 году (200 000,00 руб.); S_2 – планируемая сумма для возмещения расходов в 2022 году (200 000,00 руб.); S_3 – планируемая сумма для возмещения расходов в 2023 году (200 000,00 руб.)	–	–	0,0	0,0	0,0	0,0	
2.9.	Проведение полного технического освидетельствования, ввод в эксплуатацию, регистрация в органах Госгортехнадзора и эксплуатация шести инвалидных подъемников, расположенных по адресу г.Москва, п.Рязановское, пос.Знамя Октября, д.29, под.2,3,5,6,9,10	Бюджет поселения	Планируемая стоимость полного технического освидетельствования, ввода в эксплуатацию, регистрации в органах Госгортехнадзора шести инвалидных подъемников (1 000 000,00 руб.); Ежегодная эксплуатация инвалидных подъемников (1 000 000,00 руб.).	6	платформа	1 686,0	0,0	386,0	1 300,0	

№	Наименование мероприятия программы (подпрограммы)	Источник финансирования	Расчет необходимых финансовых ресурсов на реализацию мероприятия	Объем работ		Общий объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации мероприятия, в том числе по годам				Примечание	
				Натур. показатели	Единицы измерения	Всего	2021 год	2022 год	2023 год		
по коду бюджетной классификации 900 0502 7950200000 244								20 900,0	5 400,0	5 750,0	9 750,0
2.10	Работы по очистке крыш с металлическими и скатными кровлями от снега и (или) удалению наростов льда на карнизах, крышах и водостоках многоквартирных домов поселения Рязановское, в которых имеется доля муниципальной собственности поселения в праве общей собственности на общее имущество.	Бюджет поселения		-	-	992,0	0,0	992,0	0,0		
2.11	Ремонт муниципального имущества в многоквартирных домах	Бюджет поселения	где S1 - планируемая стоимость работ в 2023 году (5000 т.р.)	-	шт.	5 000,00	0,0	0,0	5 000,0		
	Всего:	Бюджет поселения				30 625,0	5 425,0	7 250,0	17 950,0		

Заместитель главы администрации

А.Б. Кочал-ипа